



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РИОСВ - Плевен

ул. "Ал. Стамболийски" №1

вх. №.....

изх. № 3862/21.10.2011 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 57 ПР / 2011 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА

ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за

Инвестиционно предложение: "Промяна на предназначението на ПИ 56722.42.24 в местност "Русково бърдо", в землището на гр. Плевен, за обществено-обслужващи дейности, с отреждане за изграждане на болница със 125 места", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлен имот с идентификатор 56722.42.24, в местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен, Община Плевен, Област Плевен

възложител: СБЛАГ "СВЕТА МАРИНА" ООД, ЕИК 114521594, ул. "Цар Симеон" № 23, гр. Плевен

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно Уведомление с вх. № 3862/27.09.2011 г. за инвестиционно предложение (ИП): "Промяна предназначението на ПИ № 56722.42.24, в местността "Русково бърдо", в землището на гр. Плевен, община Плевен за обществено-обслужващи дейности с отреждане за болница с 80 до 100 места" и документацията към него, и Искане с вх. № 3862/05.10.2011 г. на РИОСВ – Плевен, за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и документацията към него, се предвижда изграждане на болница с капацитет 125 места (капацитета е уточнен в искане, вх. № 3862/05.10.2011 г.), в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56722.42.24, в местността "Русково бърдо", в землището на гр. Плевен, община Плевен, във връзка с което е необходимо промяна на предназначението на територията на имота – от земеделска земя с начин на трайно ползване: изоставена орна земя, III категория, площ 5000 кв. м (съгласно скица № 5232/17.05.2011 г., издадена от СГКК – гр. Плевен) в зона за обществено-обслужващи дейности и отреждане за болница. Болницата ще е с РЗП около 10.000 m². Предвижда се изграждане на директна пътна връзка с републикански път III – 3004 (с който имота граничи). Водоснабдяването на имота ще стане чрез водопроводно отклонение (с дължина около 165 m) от съществуващ водопровод, като отклонението ще преминава в рамките на сервитута на републикански път III – 3004. За осигуряване на вода за противопожарни нужди ще се изгради резервоар, захранван също от водопроводната мрежа. Отпадъчните води чрез нов канал с дължина около 150 m и трасе разположено в сервитута на републикански път III – 3004, ще се отвеждат в съществуваща канализация (канал на "ВВ-Трейдинг" ООД и довеждащ колектор към ГПСОВ). Електрозахранването на имота ще стане чрез отклонение от съществуващ трафопост в ПИ 56722.42.27 до главно разпределително табло в ПИ № 56722.42.24, землище гр. Плевен. Електропроводното отклонение преминава през общинска собственост, тротоар и улица.

Инвестиционното предложение попада обхвата на т. 9, буква "б" и буква "д" от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС – обн. ДВ, бр. 91/2002 г., с всички изм. и доп.). Във връзка с проекта на ПУП-ПЗ, който подлежи на преценяване на необходимостта от екологична оценка (ЕО), на основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването само на процедура по ОВОС.

Документацията е предоставена на Регионална здравна инспекция – Плевен (РЗИ). Становището на РЗИ – Плевен (изх. № ЗК-18-54/14.10.2011 г.) е, че реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.



Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени (на около 2.7 км) са защитени зони “Студенец” BG 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007 г.) и 33 “Студенец” BG 0000240 обявена със Заповед № РД-800 от 04.11.2008 г. (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Пред вид горното, инвестиционно предложение “Промяна предназначение” в ПИ № 56722.42.24, в местността “Русково бърдо”, землище гр. Плевен, общ. Плевен няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони (“Студенец” BG 0000240 и “Студенец” BG 0000240) и може да бъде съгласувано,

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на нов обект за обществено-обслужващи дейности в областта на здравеопазването – акушерство и гинекология, с капацитет 125 места.
2. Имота в който ще се реализира инвестиционното предложение е извън населено място. Площадката е с добри транспортно-комуникационни връзки – граничи с републикански път III-3004 (Плевен – Долна Митрополия), и се намира в близост до пътна връзка с главен път Е 83 (София – Русе – Варна).
3. Инвестиционното предложение не предвижда изпускане на емисии на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух. Предвидени са мерки за ограничаване на праховите емисии по време на строителството. По време на експлоатацията отоплението и климатизацията на сградата ще е на ел. енергия.
4. Хумусният пласт отнет при изкопните работи ще се депонира отделно и ще се използва за рекултивация на паркоустроените части на площадката, след приключване на строителството.
5. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води, в т.ч. при строителството и по време на експлоатацията.
6. Управлението на отпадъците образувани при строителство и по време на експлоатация (осъществяване на дейността), ще е в съответствие със Закона за управление на отпадъците и действащата подзаконова нормативна уредба. На обекта няма да се съхраняват или използват опасни химични вещества и смеси, по Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси.
7. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените (на около 2.7 км) защитени зони “Студенец” BG 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и 33 “Студенец” BG 0000240 обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008 г. (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.
8. Риска от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имот 56722.42.24 представлява изоставена орна земя, на граница с републикански път III-3004 (Плевен – Долна Митрополия), в близост до пътна връзка с главен път Е 83 (София – Русе – Варна).
2. Инвестиционното предложение е предвидено в имот, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околната среда:

1. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в 33 “Студенец” BG 0000240 (за опазване на природните местообитания) и 33 “Студенец” BG 0000240.



2. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените ЗЗ "Студенец" BG 0000240 и ЗЗ "Студенец" BG 0000240.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост.

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
3. Предвид естеството на дейността предвидена в инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.
4. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ "Студенец" BG 0000240 (за опазване на природните местообитания) и ЗЗ "Студенец" BG 0000240.
5. Не се очакват трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение (писмо и обява за обществеността, вх. № ЕК-397/12.09.2011 г.).
2. До момента в РИОСВ – Плевен не са изразени устно или депозириani писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 21.10.....2011 г.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

